

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA (ÅRSSTÄMMA) BRF SKOTTET 2

Ringvägen 45 A-B och 47, Sköldgatan 2-12 och Rosenlundsgatan 48 A-D.

Protokollförare: Panos Papachristou

Justerare: C-G Olsson och Lars Norrman

DATUM: Torsdagen den 30 maj 2024, kl 19.00

PLATS: Gemensamhetslokalen, Sköldgatan 6

1. Öppnande

Lotta Reberg önskade alla närvarande medlemmar välkomna till stämman.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

3. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Lotta Reberg.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordföranden valde Panos Papachristou till protokollförare.

5. Val av justerare tillika rösträknare

C-G Olsson och Lars Norman valdes till justerare och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman ansåg att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

7. Föredragning om revisionsberättelsen

Panos Papachristou föredrog revisionsberättelsen för kalenderåret 2023. Stämman godkände också revisorns berättelse enhälligt.

8. Beslut om fastställande av resultat – och balansräkning

Stämman godkände enhälligt resultaträkning och balansräkning.

9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Panos Papachristou föredrog styrelsens årsredovisning, som stämman enhälligt godkände.

10. Fastställande av röstlängd.

Stämman godkände enhälligt röstlängden på 12 röster, varav 1 lägenhet representerades på mötet genom fullmakt.

11. Beslut om resultatdisposition

Överskottet balanseras in i ny räkning.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade enhälligt om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutade enhälligt att något arvode ej skall utgå till styrelseledamöterna och revisorn.

14. Val av styrelseledamöter och suppleant

Valberedningens förslag till styrelse presenterades av Lars Norrman.

Ordinarie styrelseledamöter

Lotta Reberg (omval)

Claes-Göran Olsson (omval)

Panos Papachristou (omval)

Stämman beslutade enhälligt att välja styrelse enligt valberedningens förslag.

15. Val av revisorer

Valberedningen föreslog Anna Nyberg till revisor.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

16. Val av valberedning

Lars Norman och Catherine Sundin har anmält intresse för omval.

Stämman valde enhälligt dessa två.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Det fanns inga sådana frågor eller ärenden.

18. Övriga frågor

- a) *Diskussion angående införande av medlemsavgift för att täcka de löpande kostnaderna. Fasta avgifter (bankgiro & hemsida) ligger för närvarande på 1810 kronor per år samt hembud (Lantmäteriet) på 825 kronor vartannat år. Ändringar till bolagsverket 800 kronor per ändring. Införandet av en fast medlemsavgift skulle innebära en ökad administration för föreningen med risk att man tappar medlemmar. Beslutar att fortsätta oförändrat med frivilliga medlemsbidrag.*
- b) *Diskussion om brf Skottets framtid. Föreningen lämnade in hembud till Lantmäteriet i mars i år. Nästa tillfälle mars 2026. Beslut om att fortsätta driva föreningen till nästa hembudsperiod (mars 2026).*
- c) *Behov av löpande uppdatering av medlemsregistret. För närvarande finns det 169 registrerade medlemmar i föreningen. Flertalet nyinflyttade i varje port sedan 2022 och framåt som inte är tillfrågade om medlemskap (ca 38 lägenheter). Beslut att försöka rekrytera in dessa lägenheter som nya medlemmar. Närvarande medlemmar på stämman är behjälpliga styrelsen som kontaktpersoner för sin respektive portuppgång, med att dela ut eller anslå information.*

19. Avslutande

Lotta Reberg avslutade stämman.

Vid protokollet

DocuSigned by:
Panos Papachristou
65FC3BAD078F401.....

Panos Papachristou

Justeras

DocuSigned by:
Claes-Göran Olsson
2C0517C4135741D.....

C-G Olsson

DocuSigned by:
Lars Norrman
A320A8ED2E744A0.....

Lars Norrman